

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

### до проекту рішення Помічнлянської міської ради «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Помічнлянської міської ради»

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Помічнлянської міської ради «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Помічнлянської міської ради», розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту» (зі змінами, далі - Методика).

**Регуляторний орган** – Помічнлянська міська рада.

**Розробник проекту регуляторного акту** – земельно-екологічний відділ виконавчого комітету Помічнлянської міської ради.

#### **I. Визначення проблеми**

Відповідно до статті 2 Закону України «Про оренду землі» (далі - Закон) відносини, пов'язані з орендною землею, регулюються Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, цим Законом, законами України, іншими нормативно-правовими актами, прийнятими відповідно до них, а також договором оренди землі.

Відповідно до статті 206 Земельного кодексу України використання землі в Україні є платним. Об'єктом плати за землю є земельна ділянка; плата за землю справляється відповідно до закону.

Відповідно до підпункту 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України (далі – ПК України) плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

При цьому ПК України розмежовує земельний податок та орендну плату за земельні ділянки комунальної власності за суб'єктивним складом її платників та порядком їх встановлення та підставами нарахування.

Відповідно до статті 21 Закону, яка кореспондується з підпунктом 14.1.136 пункту 14.1 статті 14, пунктом 288.1 статті 288 ПК України, орендна плата за землю – це платіж, який орендар вносить орендодавцеві за користування земельною ділянкою згідно з договором оренди землі, який є підставою для нарахування орендної плати за землю.

Абзацом 4 пункту 288.1 статті 288 ПК України визначено, що договір оренди земель державної і комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до статті 14 Закону типова форма договору затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 р. №220 (далі – Типовий договір оренди).

Відповідно до пункту 10 Типового договору оренди передбачено, що обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки державної або комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими

Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладення або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.

Відповідно до приписів ПК України розмір та умови внесення орендної плати встановлюється у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем, при цьому відповідно до підпунктів 288.5.1, 288.5.2. пункту 288.5 статті 288 ПК України річна сума платежу не може бути меншою за розмір земельного податку: для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки; не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

Відтак, розмір орендної плати, у відповідності до ПК України, не є фіксованим, а визначається тільки обмеження щодо його мінімального і максимального розміру, який встановлюється в договорі оренди землі, при цьому відповідно до чинного законодавства, при визначенні розмірів орендної плати необхідно враховувати вид цільового призначення земельної ділянки.

Метою регуляторного акту є створення єдиного підходу до визначення розмірів орендної плати за використання земель комунальної власності одного виду цільового призначення.

Дія даного регуляторного акта поширюється на орендарів земельних ділянок комунальної власності на території Помічнлянської міської ради.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

## **II. Цілі державного регулювання**

Основними цілями запропонованого регуляторного акта є:

- створення єдиного підходу до визначення розмірів орендної плати за використання земель комунальної власності одного виду цільового призначення;
- забезпечення суб'єктам господарювання однакових конкурентних умов при наданні земельних ділянок комунальної власності одного виду цільового призначення в оренду;
- визначення єдиних розмірів орендної плати за використання земель комунальної власності одного виду цільового призначення;
- регулювання та планування надходжень до міського бюджету від сплати орендної плати за землі комунальної власності, зростання ефективності використання земельних ресурсів територіальної громади.

## **III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей**

## 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<b>Альтернатива 1</b>	Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін
<b>Альтернатива 2</b>	Прийняття проекту акта, яким буде визначено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Помічнлянської міської ради з урахуванням їх цільового призначення

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

### Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<b>Альтернатива 1</b>	Не забезпечує досягнення поставленої мети	Відсутні
<b>Альтернатива 2</b>	Створення єдиного підходу до визначення розмірів орендної плати за використання земель комунальної власності одного виду цільового призначення; прогнозованість надходжень до міського бюджету від сплати орендної плати за землі комунальної власності, забезпечення ефективного використання земель комунальної власності, що надаються в оренду	Відсутні

За інформацією Фінансового відділу від 17.02.2021 року № 03/01-18/1 загальна сума надходжень до міського бюджету від надання в оренду земель комунальної власності, що знаходяться на території Помічнлянської міської ради, за період 2019 року становить 3 866 076,8 грн., за період 2020 року – 3 825 798, 50 тис. грн.

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<b>Альтернатива 1</b>	Відсутні	Можливість застосування різних розмірів орендної плати за

		земельні ділянки одного виду цільового призначення
<b>Альтернатива 2</b>	Створення однакових конкурентних умов для суб'єктів господарювання при укладенні договорів оренди земельних ділянок однакового виду цільового призначення	Відсутні

#### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі, в т.ч. мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	6	6	125	137
Питома вага групи у загальній кількості, %	4,4	4,4	91,2	100

За інформацією Земельно-екологічного відділу Помічнлянської міської ради від 17.02.2021 р. № 97 станом на 01.01.2021 року загальна кількість укладених договорів оренди на території Помічнлянської міської ради становить 248 договорів, загальна кількість орендарів – 121 особа, з них: фізичні особи – 66, кількість договорів – 72; фізичні особи-підприємці – 31, кількість договорів – 41; юридичні особи – 24, кількість договорів – 135.

У разі прийняття даного регуляторного акту, яким буде визначено розмір орендної плати за землі комунальної власності в залежності від виду цільового призначення землі, дія проекту рішення поширюватиметься на суб'єктів господарювання, з якими будуть укладені договори оренди землі після набрання чинності цього рішення на підставі рішень Помічнлянської міської ради про надання в оренду земельної ділянки.

В разі звернення з заявами про укладення договорів оренди земельних ділянок суб'єктів господарювання, на яких в подальшому може бути поширено дію акту у разі прийняття Помічнлянською міською радою рішення про надання в оренду землі, то буде виключено загрозу антиконкурентного становища на території ради. На сьогоднішній день, готуються до передачі в оренду 5 земельних ділянок, за рахунок земель промисловості, середнього підприємництва.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<b>Альтернатива 1</b>	Відсутні	Загроза виникнення антиконкурентного становища у суб'єктів

		господарювання, які орендують землі комунальної власності однакового виду цільового призначення
<b>Альтернатива 2</b>	Встановлення однакових розмірів орендної плати з урахування видів цільового призначення земельних ділянок; створення однакових конкурентних умов для суб'єктів господарювання при укладенні договорів оренди ділянки комунальної власності	Додаткові витрати відсутні

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
<b>Альтернатива 1</b> Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики	0
<b>Альтернатива 2</b> Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики	0

### **ВИТРАТИ**

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення	-	-

	кваліфікації персоналу тощо, гривень		
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше, гривень*	0,25x36,11* грн./год= 9,03	0,25x36,11** грн./год=9,03***
9	РАЗОМ (сума рядків 1+2+3+4+5+6+7+8), гривень	9,03	9,03
10	Кількість суб'єктів господарювання	5	5

	великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць		
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), Гривень	45,15	45,15

*\*Розрахунок здійснювався для витрат, пов'язаних з ознайомленням суб'єктів середнього і великого підприємництва з прийнятим рішенням Міської ради міста Кропивницького «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності»*

*\*\*Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати, встановлений Законом України «Про державний бюджет на 2021 рік», відповідно до якого розмір мінімальної заробітної плати становить – 6 000 гривні, в погодинному розмірі – 36,11 грн.*

*\*\*\*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу суб'єкта господарювання на погодинний розмір оплати праці, встановлений Законом України «Про державний бюджет на 2021 рік»*

У разі прийняття регуляторного акту можливі втрати для суб'єктів господарювання будуть полягати лише в ознайомленні з прийнятим рішенням, оскільки проектом рішення не встановлюється додаткових платежів за оренду земельних ділянок, при цьому чинним законодавством визначено порядок встановлення, нарахування і сплати орендної плати, а з метою уникнення створення антиконкурентних умов для суб'єктів господарювання, визначаються однакові розміри орендної плати для земельних ділянок комунальної власності одного виду цільового призначення.

При цьому у разі прийняття регуляторного акта не підвищується розмір орендної плати за земельні ділянки у співвідношенні середніх розмірів орендної плати, встановлених в діючих договорах оренди землі у відповідності до розмірів орендної плати, визначених приписами ПК України, які не є фіксованими, а визначено лише обмеження щодо їх мінімального та максимального розміру.

Так, у відповідності до інформації, викладеній у довідці земельно-екологічного відділу Помічянської міської ради від 17.02.2021 року № 98 середній розмір орендної плати, встановлений в діючих договорах оренди землі за цільовим призначенням 03.07. (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) становить 10 % від нормативно-грошової оцінки землі, середній розмір орендної плати, встановлений в договорах оренди землі за цільовим призначенням 11.02. (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) становить 6 % від нормативно-грошової оцінки землі.

Разом з тим, в запропонованому проекті рішення розмір орендної плати за

земельні ділянки комунальної власності за видом цільового призначення з кодом 03.07. становить 10 %; за видом цільового призначення з кодом 11.02 – 6%.

#### **IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
<b>Альтернатива 1</b>	1	Визначені цілі не будуть досягнуті, відтак проблема залишається не вирішеною
<b>Альтернатива 2</b>	4	Цілі регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою, оскільки буде створено єдиний підхід визначення орендної плати за використання земель комунальної власності однакового виду цільового призначення, забезпечено створення однакових конкурентних умов для орендарів земельних ділянок одного виду цільового призначення

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<b>Альтернатива 2</b>	Підвищення рівня упорядкованості відносин між міською радою та суб'єктами господарювання й громадянами в частині встановлення єдиного розміру ставок орендної плати за користування	Відсутні	Сприяє досягненню цілей регулювання, повністю вирішує проблему

	земельними ділянками міста однакового виду цільового призначення земель; забезпечення раціонального та ефективного використання земель комунальної власності, що надаються в оренду		
<b>Альтернатива 1</b>	Відсутні	Не забезпечує досягнення поставленої мети, створює загрозу відсутності прогнозованості надходжень до міського бюджету у зв'язку з встановленням різних ставок орендної плати за землі однакового виду цільового призначення, створює загрозу виникнення несприятливих конкурентних умов для суб'єктів господарювання	Не забезпечує вирішення поставлених цілей

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<b>Альтернатива 2</b>	Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій	На дію регуляторного акта можливий вплив зовнішніх чинників,

	альтернативі, що надасть можливість сплачувати орендну плату за землі комунальної власності з урахуванням диференціації за видами цільового використання	ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства України, які регулюють порядок встановлення, нарахування та сплати орендної плати за земельні ділянки, окрім того індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо).
<b>Альтернатива 1</b>	Не забезпечується досягнення цілей щодо створення єдиного механізму справляння орендної плати за використання земель комунальної власності у відповідності до вимог чинного законодавства	X

#### **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є підготовка та розробка проекту регуляторного акта – рішення Помічнлянської міської ради «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Помічнлянської міської ради» у відповідності до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та його прийняття на пленарному засіданні сесії Помічнлянської міської ради, у відповідності до якого буде визначено розмір орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Помічнлянської міської ради.

Досягнення вказаних цілей можливе за умови прийняття Помічнлянською міською радою вказаного проекту рішення, його оприлюднення у встановленому законодавством порядку та застосування при наданні земельних ділянок комунальної власності в оренду.

#### **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати вимоги**

Розрахунок згідно з додатком 3 Методики не здійснювався, оскільки здійснено розрахунок втрат на запровадження державного регулювання згідно з додатком 4 Методики.

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**

1. Консультації в телефонному режимі з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

*Оцінка впливу регуляторного акта на суб'єктів мікро- та малого підприємництва в рамках проведення аналізу регуляторного впливу*

<i>№п/п</i>	<i>Категорія впливу</i>	<i>Відповідь</i>
1	Прозорість процедури прийняття проекту рішення	Так
2	Створення єдиного підходу до визначення розмірів орендної плати за використання земель комунальної власності одного виду цільового призначення	Так
3	Забезпечення однакових конкурентних умов для суб'єктів господарювання при наданні в оренду земельних ділянок комунальної власності	Так
4	Підвищення рівня упорядкованості відносин між Помічянською міською радою та суб'єктами господарювання – орендарями землі внаслідок встановлення однакових ставок для земельних ділянок одного цільового призначення	Так
5	Прогнозованість витрат, пов'язаних з орендою земельних ділянок комунальної власності	Так

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого (в т.ч. мікро) підприємництва, на яких поширюється регулювання, становить – 125 одиниць;

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості

суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 91,2 відсотків.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог Регулювання

№ п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин,	-	-	-

	механізмів)			
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
6	Разом, гривень	-	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	125	-	125
8	Сумарно, гривень	-	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,25x36,11*= 9,03	-	0,25x36,11**= 9,03***
10	Процедури організації виконання вимог	-	-	-

	регулювання			
11	Процедури офіційного звітування	-	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-	-	-
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень	9,03	-	9,03
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	125	-	125
16	Сумарно, Гривень	1128,75	-	1128,75

*\*Розрахунок здійснювався для витрат, пов'язаних з ознайомленням суб'єктів середнього і великого підприємництва з прийнятим рішенням Помічянської міської ради «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Помічянської міської ради»*

*\*\*Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати, встановлений Законом України «Про державний бюджет на 2021 рік», відповідно до якого розмір мінімальної заробітної плати становить – 6 000 гривні, в погодинному розмірі – 36,11 грн.*

*\*\*\*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається*

*шляхом множення фактичних витрат часу суб'єкта господарювання на погодинний розмір оплати праці, встановлений Законом України «Про державний бюджет на 2021 рік»*

### Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Помічянська міська рада та її виконавчі органи

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємства (розрахунок на одного	Планові витрати часу на процедури	Вартість часу співробітників органу державної відповідної категорії	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), Гривень

типового суб'єкта господарювання малого підприємства		(заробітна плата)			
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
Камеральні	-	-	-	-	-
Вийзді	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження	-	-	-	-	-

одного окремого рішення суб'єктами господарювання					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	-	-	-	-	-
Разом за рік	-	-	-	-	-
Сумарно за п'ять років	-	-	-	-	-

Витрати для Помічянської міської ради у разі прийняття регуляторного акта відсутні, оскільки діючим законодавством визначено механізм встановлення та нарахування орендної плати, разом з тим, у разі прийняття проекту рішення буде встановлено єдиний підхід при визначенні розмірів орендної плати за використання земель комунальної власності одного виду цільового призначення, при цьому додаткові заходи при надані в оренду земельних ділянок комунальної власності проектом регуляторного акту не передбачаються.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	-	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва	1128,75	1128,75

	щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання	1128,75	1128,75
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1128,75	1128,75

5. Корегуючі (пом'якшувальні) заходи для малого підприємства щодо запропонованого регулювання не розроблялися.

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Строк дії регуляторного акта не обмежений у часі, оскільки його прийняття здійснено у відповідності до вимог чинного законодавства, на виконання яких розроблено регуляторний акт та які мають необмежений термін дії.

При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого акта та за результатами здійснення заходів з відстеження результативності регуляторного акту до нього можуть вноситись відповідні зміни та доповнення.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

<b>1</b>	Показники, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності)	2021	2022	2023	2024	2025
2	Розмір надходжень	3825000	3835000	3850000	3860000	3870000

	до місцевого бюджету і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта					
3	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	135	145	148	150	152
4	Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (в середньому на одного)	0,25 год	9,03 грн	-	-	-
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, відсотків	100	100	100	100	100

#### **ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Заходи щодо відстеження результативності регуляторного акту здійснюються відділом земельно-екологічного відділу Помічянської міської ради.

Відстеження цього регуляторного акту здійснюватиметься статистичним методом.

Для відстеження будуть використовуватись статистичні дані органів державної влади, місцевого самоврядування та інших уповноважених суб'єктів за відповідний період, що передує даті початку виконання заходів з відстеження.

Враховуючи, що для визначення значень показників результативності регуляторного акту застосовуються виключно статистичні дані, базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснене після набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись шляхом здійснення аналізу статистичних даних за основними показниками результативності акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде проведено з 1 квітня 2022 року по 30 липня 2022 року. Установлені кількісні та якісні значення показників результативності акта порівнюються із значеннями аналогічних показників, що встановлені під час базового відстеження.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись шляхом здійснення контролю уповноваженими органами за дотриманням вимог акта, моніторингу звернень громадян з питань, врегульованих актом та аналізу статистичних даних за основними показниками результативності акта (порівнюються із значеннями аналогічних показників, що встановлені під час базового відстеження), та у разі виявлення нерегульованих та проблемних питань буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта шляхом порівняння установлених кількісних значень показників результативності акта із значеннями аналогічних показників, що встановлені під час повторного відстеження.

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**Олена ТЕРТИЧНА**